



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 12.12.2024

№ 1682

город Белореченск

**Об утверждении размера платы за содержание
жилого помещения для собственников жилых
помещений, которые не приняли решение о выборе
способа управления многоквартирным домом,
решение об установлении размера платы за
содержание жилого помещения, а так же об
определении предельных индексов изменения
размеров такой платы**

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а так же по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь ст. 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района постановляю:

1. Утвердить размер платы за содержание жилых помещений многоквартирных домов в рублях на 1 квадратный метр помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме (прилагается).

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным индексу потребительских цен.

3. Постановление обнародовать в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В.Абрамов

Приложение
к постановлению администрации
Белореченского городского
поселения Белореченского
района

от 17.12.2011 № 1682

**Размер платы на содержание жилых помещений
многоквартирных домов в рублях на 1 квадратный метр
помещения (жилого, нежилого)**

Тариф на содержание и ремонт жилых помещений (без учета НДС)

№ п/п	Показатели	Размер платы на содержание жилого помещения за 1 кв.м общей площади в месяц
1.	Жилые дома без одного и более видов удобств	10-61

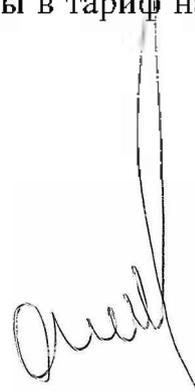
Примечание:

1. Экспертиза, диагностика, техническое обслуживание общедомовых систем и общедомового оборудования не включены в тариф на содержание жилого помещения многоквартирного дома.

2. Организация сбора и вывоза отходов I – III класса, крупногабаритного и строительного мусора с территории многоквартирного дома не включены в тариф на содержание жилого помещения многоквартирного дома.

3. Оплата коммунальных услуг за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электроэнергию, потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, не включены в тариф на содержание жилых помещений.

Заместитель главы Белореченского
городского поселения, начальник
управления транспорта, дорожного и
жилищно-коммунального хозяйства



С.А.Аверьянов