



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 23.12.2021

№ 1782

город Белореченск

**Об утверждении Порядка
взаимодействия структурных подразделений
администрации Белореченского городского поселения,
электросетевых организаций, операторов связи и
инфраструктурных операторов при размещении опор
двойного назначения на месте опор, находящихся в
муниципальной собственности (в том числе обременённых
правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации
оборудования связи**

С целью создания условий по обеспечению жителей Белореченского городского поселения городскими услугами сотовой связи и повышения качества предоставления услуги сотовой связи, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьёй 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации Белореченского городского поселения, электросетевых организаций, операторов связи и инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обременённых правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Белореченского городского поселения, начальника управления транспорта, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства С. А. Аверьянова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Белореченского
городского поселения



- А.В. Абрамов

Приложение
к постановлению администрации
Белореченского городского
поселения Белореченского района
от 23.12 2021 г. № 1422

**Порядок
взаимодействия структурных подразделений
администрации Белореченского городского поселения,
электросетевых организаций, операторов связи и
инфраструктурных операторов при размещении опор
двойного назначения на месте опор, находящихся в
муниципальной собственности (в том числе обременённых
правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации
оборудования связи**

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации Белореченского городского поселения, электросетевых организаций, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности в целях установки и эксплуатации оборудования связи (далее – Порядок), устанавливает комплекс мероприятий по размещению опор двойного назначения (далее – ОДН) на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обременённых правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

- 1) инфраструктурный оператор – юридическое лицо, осуществляющее строительство сооружений связи с целью размещения оборудования связи;
- 2) оператор связи – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги связи на основании соответствующей лицензии;
- 3) электросетевая организация - юридическое лицо, которое имеет в собственности или на ином законном основании электрические сети и осуществляет хозяйственную деятельность по передаче и распределению электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства;
- 4) опора – существующая опора, являющаяся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций, в том числе опора линии наружного освещения и (или) опора линии электропередачи, находящаяся в муниципальной собственности.

1.3. Процедура размещения ОДН на месте опор, осуществляется в несколько этапов:

- согласование размещения ОДН;

- заключение договора;
- установка ОДН.

1.4. Функции по согласованию места установки ОДН в администрации Белореченского городского поселения осуществляет управление транспорта, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства (далее - Управление).

2. Порядок согласования мест установки ОДН

2.1. Основанием для рассмотрения вопроса о согласовании размещения ОДН на месте опор является письменное обращение в администрацию Белореченского городского поселения оператора связи (инфраструктурного оператора) по вопросу размещения ОДН с указанием адреса установки ОДН (или описанием границ интересующей территории) и приложение предлагаемого технического и архитектурного решения.

2.2. На основании поступившего в администрацию Белореченского городского поселения обращения, указанного в п. 2.1 настоящего Порядка, Управление в течение 5 рабочих дней направляет организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, запросы о рассмотрении возможности и вариантов размещения ОДН на указанном в обращении месте.

2.3. Организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, на основании поступивших запросов, указанных в п. 2.2 настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней представляет информацию о технической возможности размещения ОДН и варианты размещения ОДН на месте опор.

2.4. Управление после получения информации, указанной в п. 2.3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней направляет на согласование в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений предлагаемое оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурное решение размещения ОДН.

2.5. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения на основании запроса Управления в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса предоставляет информацию о согласовании предлагаемого оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурного решения размещения ОДН или предоставляет замечания и предложения по архитектурному решению размещения ОДН.

2.6. На основании информации, представленной в соответствии с п. 2.3 и п. 2.5 настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней проводится совместное с представителями оператора связи и организацией, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций заседание, на котором принимается решение о согласовании размещения ОДН на месте опор или об отказе в согласовании размещения ОДН.

В случаях, если предложенные варианты размещения ОДН на месте опор не устраивают оператора связи (инфраструктурного оператора), проводится повторное рассмотрение мест размещения ОДН в соответствии с п.п. 2.2 - 2.5, абзацем первым п. 2.6 настоящего Порядка.

Если в случае повторного рассмотрения предложенные варианты

размещения ОДН не устраивают оператора связи (инфраструктурного оператора), либо существуют объективные технические ограничения (изменение параметров объекта, влекущие невозможность целевого использования объекта) и/или нормативные ограничения (противоречия документам территориального планирования, правил землепользования и застройки), оформляется мотивированный отказ в согласовании размещения ОДН.

2.7. Управление в течение пяти рабочих дней после принятия решения о согласовании размещения или об отказе в согласовании размещения ОДН письменно информирует оператора связи или инфраструктурного оператора о принятом решении.

В случаях, если размещение ОДН планируется на месте опоры, не являющейся муниципальной собственностью администрации Белореченского городского поселения, Управление письменно информирует оператора связи, инфраструктурного оператора о необходимости обратиться к собственнику опоры для согласования вопроса размещения ОДН.

2.8. Не подлежат замене на ОДН опоры, находящиеся в непосредственной близости от индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, объектов здравоохранения, школ, детских садов, а так же иных объектов связанных с непосредственным проживанием людей.

2.9. Не подлежат замене опоры, находящиеся в центральной части города.

3. Порядок заключения договоров и установки ОДН

3.1. Основанием для заключения договора на размещение ОДН на месте опор в целях размещения и эксплуатации оборудования связи (далее – Договор) является письменное обращение в электросетевую организацию, эксплуатирующую линии инженерных коммуникаций. К обращению прилагается копия согласования администрации Белореченского городского поселения, указанного в п. 2.7 настоящего Порядка.

3.2. На основании поступившего обращения, указанного в п. 3.1 настоящего Порядка, организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, в течение пятнадцати рабочих дней направляет оператору связи или инфраструктурному оператору технические условия и проект Договора.

Договором устанавливаются следующие основные обязанности сторон:

- организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, предоставляет опору в субаренду с правом модернизации для размещения и эксплуатации оборудования связи;

- оператор связи (инфраструктурный оператор) обязуется произвести модернизацию опоры с целью размещения и эксплуатации оборудования связи;

- все неотделимые и отделимые улучшения муниципального имущества, произведённые в рамках модернизации опоры, являются муниципальной собственностью администрации Белореченского городского поселения.

3.3. Заключение договора в отношении опоры уличного освещения, являющейся муниципальной собственностью и относящейся к объектам электросетевого комплекса Белореченского городского поселения,

осуществляется управлением экономического развития администрации Белореченского городского поселения с учётом требований, установленных статьёй 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции". Конкурентные процедуры на право заключения Договора не проводятся. Стоимость арендуемого имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3.4. Перед началом работ по установке ОДН оператор связи (инфраструктурный оператор) обязан получить в организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, разрешение на проведение работ в охранной зоне линий электропередачи.

3.5. Выполнение работ по монтажу ОДН на месте опор выполняется операторами связи или инфраструктурными операторами за счёт собственных средств.

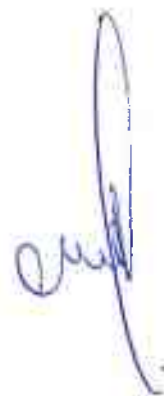
3.6. Работы необходимо выполнить согласно Правил благоустройства и санитарного содержания территории Белореченского городского поселения Белореченского района, утверждённых решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района № 227 от 26.10.2017 года.

3.7. После завершения работ по монтажу ОДН оператор связи (инфраструктурный оператор) обязан передать в управление экономического развития администрации Белореченского городского поселения следующие документы: акт о приёмке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акта приёмки объекта (КС-14 или КС-11).

3.8. В случае если опора передана по договору аренды третьему лицу, в существующий договор аренды вносятся следующие изменения:

- право арендатора на модернизацию и передачу опоры в субаренду в целях размещения и эксплуатации оборудования связи;
- обязанность арендатора в течение десяти рабочих дней с момента поступления запроса администрации Белореченского городского поселения предоставлять информацию, указанную в п. 2.3 настоящего Порядка;
- обязанность арендатора в течение пятнадцати рабочих дней с момента поступления запроса оператора связи или инфраструктурного оператора предоставлять информацию, указанную в п. 3.2 настоящего Порядка.

Заместитель главы Белореченского городского поселения, начальник управления транспорта, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства



С.А. Аверьянов