**Об утверждении Программы профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**

**ценностям при осуществлении муниципального**

**жилищного контроля на территории Белореченского**

**городского поселения Белореченского**

**района на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Белореченского городского поселения Белореченского района на 2023 год.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Белореченского городского поселения, начальника управления транспорта, дорожного жилищно-коммунального хозяйства С.А. Аверьянова.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Белореченского

городского поселения А.В. Абрамов

Приложение

к постановлению администрации Белореченского городского поселения Белореченского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального жилищного контроля**

**на территории Белореченского городского поселения**

**Белореченского района на 2023 год**

1. **Общие положения**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Белореченского городского поселения Белореченского района (далее - Программа), реализуется управлением транспорта, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (далее - Управление) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования Белореченский район (далее - муниципальный контроль).

# **Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц;

2) результаты деятельности контролируемых лиц либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании контролируемых лиц.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей Управления при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечение приоритета проведения профилактики.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2022 год не утверждался.

Администрацией Белореченского городского поселения Белореченского района проверки в рамках муниципального жилищного контроля не проводились по причине того, что жалобы и заявления в администрацию Белореченского городского поселения Белореченского района о нарушении Жилищного законодательства и возникновении угрозы причинения или причинении вреда жизни, здоровью граждан при проживании граждан в муниципальном жилищном фонде не поступали.

# **3. Цели и задачи реализации Программы**

**1. Целями реализации Программы являются:**

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

**2. Задачами реализации Программы являются:**

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) (каким ценностям), выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

4. Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Белореченский район, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) консультирование;

3) объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий и сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Профилактическое мероприятие | Форма мероприятия | Срок (периодичность)  проведения | Ответственное лицо |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | По мере необходимости в течение года | главный специалист управления |
| Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля при направлении их в адрес администрации уполномоченным федеральным органом | Ежеквартально | главный специалист управления |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии информации на официальном сайте в сети "Интернет", в СМИ, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах | По мере обновления, но не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения | главный специалист управления |
| 2. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | В течение года (при наличии оснований) | Заместитель начальника управления транспорта, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства |
| 3. | Консультирование | В устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических и контрольных мероприятий, также в письменной форме | Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей | главный специалист управления |
| 4. | Профилактический визит | Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, соответствующим критериям низкого риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска | Ежеквартально | главный специалист управления |

5. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2023 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления города в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |

Заместитель главы Белореченского

городского поселения, начальник

управления транспорта, дорожного и

жилищно-коммунального хозяйства С.А. Аверьянов