



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от

29.08.2023

№

1184

город Белореченск

О внесении изменений в постановление администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 декабря 2022 г. № 1438 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, договорам аренды муниципального имущества, находящихся в государственной собственности, и собственности Белореченского городского поселения Белореченского района, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации»

На основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 г. № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией» (с изменениями на 1 февраля 2023 г.), в целях поддержки арендаторов земельных участков, арендаторов муниципального имущества, являющимися физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской и военной службе» либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные

Силы Российской Федерации, руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, постановляю:

1. Внести в постановление администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 декабря 2022 г. № 1438 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, договоров аренды муниципального имущества, находящихся в государственной собственности, и собственности Белореченского городского поселения Белореченского района, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставить, в отношении договоров аренды земельных участков, договоров аренды муниципального имущества находящегося в казне Белореченского городского поселения Белореченского района, а также закрепленного на праве оперативного управления, на праве хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями, предприятиями, находящимися в государственной собственности и собственности Белореченского городского поселения Белореченского района, лицам, указанным в абзаце 1 настоящего постановления отсрочку уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом, на следующих условиях».

1.2. Подпункт 3 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«3) арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в абзаце 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

1.3. Подпункт 4 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«4) задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения лицом, указанным в абзаце 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды».

1.4. Подпункт 6 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«6) на период прохождения лицом, указанным в абзаце 1 настоящего по-

становления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды)».

1.5. Подпункт 7 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«7) коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в абзаце 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов